Vg 4294/96

Obec: Šlapanice | Pol. výk. zn.: 404/94 | Poř. čís.: 31859/96 | Došlo dne: 30. dubna 1997

PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA
§ 5 zákona č. 72/1994 Sb.

které činí CÍL, stavební bytové družstvo ve Šlapanicích,
Nádražní 249, 664 51 Šlapanice IČO: 048 607

O b s a h :

A. Popis budovy

B. Vymezení jednotek v budově

C. Určení společných částí budovy

D. Úprava práv k pozemku

E. Práva a závazky budovy

F. Hospodaření domu

G. Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce

H. Závěr

Schválil : .... PD .....

Usnesením č.: ..75 / 95 ...

Dne ..... 15. 8. 1995..

A. Popis budovy

1. Cíl,stavební bytové družstvo ve Šlapanicích Nádražní 249 Šlapanice je vlastníkem dle notářského zápisu NZ 61/95 a N 63/95 budovy čp.1438,1439,1440,1441 na stavebních parcelách č.:3864,3865,3866,3867 o celkové výměře:866 m2.
2. Budova na pozemku je zapsaná u Katastrálního úřadu Brno-venkov,pracoviště Židlochovice na listu vlastnictví č.2400 pro město Šlapanice v k.ú.Šlapanice.
3. K předmětné budově nenáleží další objekty.

Příloha B

Vymezení jednotek v budově /§ 5,písm.b/

Vlastník prohlašuje,že vymezuje v budově jednotky podle § 2,písm.f/ a § 5 zák.72/1994 Sb.

Jednotka č. 1	je byt	označený 1438/1	umístěný v	II.NP
2	-"-	1438/2	-"-	II.NP
3	-"-	1438/3	-"-	II.NP
4	-"-	1438/4	-"-	II.NP
5		1438/5	-"-	III.NP
6	-"-	1438/6		III.NP
7		1438/7	-"-	IV.NP
8	-"-	1438/8		IV.NP
9		1438/9	-"-	IV.NP
10	-"-	1438/10		V.NP
11		1438/11		V.NP
12		1438/12		V.NP
13	-"-	1438/13		I.NP
14	-"-	1439/14	-"-	II.NP
15		1439/15		II.NP
16		1439/16		II.NP
17		1439/17		III.NP
18		1439/18		III.NP
19		1439/19		III.NP
20		1439/20		IV.NP
21		1439/21		IV.NP
22		1439/22		IV.NP
23		1439/23		V.NP
24		1439/24		V.NP
25	-"-	1439/25	-"-	V.NP
26	-"-	1440/26	-"-	II.NP
27		1440/27		II.NP
28		1440/28		II.NP
29		1440/29		III.NP
30		1440/30		III.NP
31.		1440/31		III.NP
32		1440/32		IV.NP
33		1440/33		IV.NP
34		1440/34		IV.NP
35		1440/35		V.NP
36		1440/36		V.NP
37	-"-	1440/37		V.NP
38	-"-	1441/38		II.NP
39		1441/39		II.NP
40		1441/40		II.NP
41		1441/41		III.NP
42		1441/42		III.NP
43		1441/43		III.NP
44		1441/44		IV.NP
45		1441/45		IV.NP
46		1441/46		IV.NP
47		1441/47		V.NP
48		1441/48		V.NP
49	-"-	1441/49	-"-	V.NP

Součásti bytu je veškerá jeho vnitřní instalace / potrubní rozvody tepla,vody,plynu,elektroinstalace,odpady apod./ kromě stoupacích vedení vč.uzavíracích ventilů.

Předměd převodu do vlastnictví je ohraničený:

a/ vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt /sklep/ včetně zárubně,

b/ hlavními uzavíracími ventily přívodu tepla,vody,plynu a el. pojistkami pro byt.

Příloha B list č.2

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahová krytina,nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu,jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.
K vlastnictví jednotek patří podíl na společných částech budovy:

K jednotce č.1	patří spoluvlastnický podíl:	7751/285495
2		6124/285495
3		3454/285495
4		7781/285495
5		6124/285495
6		3454/285495
7		7781/285495
8		6124/285495
9		3454/285495
10		7781/285495
11		6124/285495
12		3454/285495
13		7781/285495
14		3454/285495
15		6124/285495
16		7781/285495
17		6124/285495
18		3454/285495
19		7781/285495
20		6124/285495
21		3454/285495
22		7781/285495
23		6124/285495
24		3454/285495
25		7781/285495
26		6124/285495
27		3454/285495
28		7781/285495
29		6124/285495
30		3454/285495
31		7781/285495
32		6124/285495
33		3454/285495
34		7781/285495
35		6124/285495
36		3454/285495
37		7781/285495
38		6124/285495
39		3454/285495
40		7781/285495
41		6124/285495
42		3454/285495
43		7781/285495
44		6124/285495
45		3454/285495
46		7781/285495
47		6124/285495
48		3454/285495
49		7781/285495

K jednotce č.1	patří sklep označený:	1438/1 o výměře:	2,50 m2
2		1438/2	2,50
3		1438/3	2,50
4		1438/4	2,50
5		1438/5	2,50
6		1438/6	2,50
7		1438/7	2,50
8		1438/8	2,50
9		1438/9	2,50

Příloha B list č. 2a

K jednotce č.	10	patří sklep označený:	1438/10	o výměře: 2,50 m2
	11		1438/11	2,50
	12		1438/12	2,50
	13		1438/13	2,50
	14		1439/14	2,50
	15		1439/15	2,50
	16		1439/16	2,50
	17		1439/17	2,50
	18		1439/18	2,50
	19		1439/19	2,50
	20		1439/20	2,50
	21		1439/21	2,50
	22		1439/22	2,50
	23		1439/23	2,50
	24		1439/24	2,50
	25		1439/25	2,50
	26		1440/26	2,50
	27		1440/27	2,50
	28		1440/28	2,50
	29		1440/29	2,50
	30		1440/30	2,50
	31		1440/31	2,50
	32		1440/32	2,50
	33		1440/33	2,50
	34		1440/34	2,50
	35		1440/35	2,50
	36		1440/36	2,50
	37		1440/37	2,50
	38		1441/38	2,50
	39		1441/39	2,50
	40		1441/40	2,50
	41		1441/41	2,50
	42		1441/42	2,50
	43		1441/43	2,50
	44		1441/44	2,50
	45		1441/45	2,50
	46		1441/46	2,50
	47		1441/47	2,50
	48		1441/48	2,50
	49		1441/49	2,50

Příloha B. list č.3

Popis jednotky č.1438/1

Jednotka č. 1 se skládá z 3+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	12,36 m2	a/ vana	1 ks
b/ pokoj	16,00 m2	b/ mích.baterie	2 ks
c/ pokoj	14,65 m2	c/ umyvadlo	1 ks
d/ pokoj	14,65 m2	d/ WC	1 ks
e/ předsín	6,80 m2	e/ infrazářič	1 ks
f/ komora	2,77 m2	f/ sporák plyn.	1 ks
g/ spíž	3,66 m2	g/ kuch.linka	1 ks
h/ koupelna+WC	4,12 m2	h/ vest.skříň	1 ks
i/ sklep	2,50 m2	i/ byt.jádro	1 ks
		j/ lapač par	1 ks
Celková výměra:	77,51 m2		

K vlastnictví jednotky č. 1 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7751/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1438/2

Jednotka č. 2 se skládá z 2+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	12,36 m2	a/ vana	1 ks
b/ pokoj	16,21 m2	b/ mích.baterie	2 ks
c/ pokoj	14,65 m2	c/ umyvadlo	1 ks
d/ předsín	6,80 m2	d/ WC	1 ks
e/ komora	2,77 m2	e/ infrazářič	1 ks
f/ spíž	1,83 m2	f/ sporák plyn.	1 ks
g/ koupelna+WC	4,12 m2	g/ kuch.linka	1 ks
h/ sklep	2,50 m2	h/ vest.skříň	1 ks
		i/ byt.jádro	1 ks
celková výměra:	61,24 m2	j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č.2 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6124/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1438/3

Jednotka č. 3 se skládá z 1+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	9,35 m2	a/ vana	1 ks
b/ pokoj	16,00 m2	b/ mích.baterie	1 ks
c/ předsín	3,14 m2	c/ umyvadlo	1 ks
d/ koupelna+WC	3,55 m2	d/ WC	1 ks
e/ sklep	2,50 m2	e/ infrazářič	1 ks
		f/ sporák plyn.	1 ks
celková výměra:	34,54 m2	g/ kuch.linka	1 ks
		h/ vest.skříň	2 ks
		i/ byt.jádro	1 ks
		j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 3 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3454/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č.1438/4

Jednotka č.4 se skládá z 3+1 s příslušenství o následné ploše:

a/kuchyně	12,36 m2	a/ vana	1 ks
b/ pokoj	20,64 m2	b/ mích.baterie	2 ks
c/ pokoj	16,21 m2	c/ umyvadlo	1 ks
d/ pokoj	12,06 m2	d/ WC	1 ks
e/ předsín	6,46 m2	e/ infrazářič	1 ks
f/ komora	1,63 m2	f/ sporák plyn.	1 ks
g/ koupelna+WC	4,12 m2	g/ kuch.linka	1 ks
h/ spíž	1,83 m2	h/ vest.skříň	1 ks
i/ sklep	2,50 m2	i/ byt.jádro	1 ks
		j/ lapač par	1 ks
celková výměra:	77,81 m2		

Popis jednotky č. 1438/5

Jednotka č. 5 se skládá z 2+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	16,21 m2
c/ pokoj	14,65 m2
d/ předsín	6,80 m2
e/ komora	2,77 m2
f/ spíž	1,83 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	61,24 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie ..	2 ks
c/umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn. ..	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 5 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6124/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1438/6

Jednotka č. 6 se skládá z 1+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	9,35 m2
b/ pokoj	16,00 m2
c/ předsín	3,14 m2
d/ koupelna+WC ...	3,55 m2
e/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	34,54 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	1 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	2 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 6 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3454/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1438/7 .

Jednotka č. 7 se skládá z 3+1 s příslušenství o následné ploše:

a/kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	20,64 m2
c/ pokoj	16,21 m2
d/ pokoj	12,06 m2
e/ předsín	6,46 m2
f/ komora	1,63 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ spíž	1,83 m2
i/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	77,81 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	2 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 7 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7781/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1438/8

Jednotka č. 8 se skládá z 2+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	16,21 m2
c/ pokoj	14,65 m2
d/ předsín	6,80 m2
e/ komora	2,77 m2
f/ spíž	1,83 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	61,24 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie ..	2 ks
c/umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn. ..	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 8 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6124/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1438/9

Jednotka č. 9 se skládá z 1+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	9,35 m2
b/ pokoj	16,00 m2
c/ předsín	3,14 m2
d/ koupelna+WC ...	3,55 m2
e/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	34,54 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	1 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	2 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 9 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3454/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1438/10

Jednotka č. 10 se skládá z 3+1 s příslušenství o následné ploše:

a/kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	20,64 m2
c/ pokoj	16,21 m2
d/ pokoj	12,06 m2
e/ předsín	6,46 m2
f/ komora	1,63 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ spíž	1,83 m2
i/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	77,81 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	2 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č.10 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7781/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č.1438/11

Jednotka č. 11 se skládá z 2+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	16,21 m2
c/ pokoj	14,65 m2
d/ předsín	6,80 m2
e/ komora	2,77 m2
f/ spíž	1,83 m2
g/ koupelna+WC	4,12 m2
h/ sklep	2,50 m2
celková výměra:	61,24 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	2 ks
c/umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č.11 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6124/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1438/12

Jednotka č. 12 se skládá z 1+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	9,35 m2
b/ pokoj	16,00 m2
c/ předsín	3,14 m2
d/ koupelna+WC	3,55 m2
e/ sklep	2,50 m2
celková výměra:	34,54 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	1 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	2 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 12 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3454/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1438/13

Jednotka č. 13 se skládá z 3+1 s příslušenství o následné ploše:

a/kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	20,64 m2
c/ pokoj	16,21 m2
d/ pokoj	12,06 m2
e/ předsín	6,46 m2
f/ komora	1,63 m2
g/ koupelna+WC	4,12 m2
h/ spíž	1,83 m2
i/ sklep	2,50 m2
celková výměra:	77,81 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	2 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 13 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7781/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1439/15

Jednotka č. 14 se skládá z 2+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	16,21 m2
c/ pokoj	14,65 m2
d/ předsín	6,80 m2
e/ komora	2,77 m2
f/ spíž	1,83 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	61,24 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie ..	2 ks
c/umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn. ..	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č.14 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6124/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1439/14

Jednotka č.15 se skládá z 1+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	9,35 m2
b/ pokoj	16,00 m2
c/ předsín	3,14 m2
d/ koupelna+WC ...	3,55 m2
e/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	34,54 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	1 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	2 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 15 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3454/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1439/16

Jednotka č.16 se skládá z 3+1 s příslušenství o následné ploše:

a/kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	20,64 m2
c/ pokoj	16,21 m2
d/ pokoj	12,06 m2
e/ předsín	6,46 m2
f/ komora	1,63 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ spíž	1,83 m2
i/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	77,81 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	2 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 16 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7781/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1439/17

Jednotka č. 17 se skládá z 2+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	16,21 m2
c/ pokoj	14,65 m2
d/ předsíň	6,80 m2
e/ komora	2,77 m2
f/ spíž	1,83 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	61,24 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie ..	2 ks
c/umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn. ..	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 17 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6124/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1439/18

Jednotka č. 18 se skládá z 1+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	9,35 m2
b/ pokoj	16,00 m2
c/ předsíň	3,14 m2
d/ koupelna+WC ...	3,55 m2
e/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	34,54 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	1 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	2 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 18 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3454/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1439/19

Jednotka č. 19 se skládá z 3+1 s příslušenství o následné ploše:

a/kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	20,64 m2
c/ pokoj	16,21 m2
d/ pokoj	12,06 m2
e/ předsíň	6,46 m2
f/ komora	1,63 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ spíž	1,83 m2
i/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	77,81 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	2 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 19 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7781/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1439/20

Jednotka č. 20 se skládá z 2+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	16,21 m2
c/ pokoj	14,55 m2
d/ předsín	6,80 m2
e/ komora	2,77 m2
f/ spíž	1,83 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	61,24 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie ..	2 ks
c/umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn. ..	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 20 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6124/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1439/21

Jednotka č.21 se skládá z 1+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	9,35 m2
b/ pokoj	16,00 m2
c/ předsín	3,14 m2
d/ koupelna+WC ...	3,55 m2
e/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	34,54 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	1 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	2 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 21 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3454/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1439/22

Jednotka č.22 se skládá z 3+1 s příslušenství o následné ploše:

a/kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	20,64 m2
c/ pokoj	16,21 m2
d/ pokoj	12,06 m2
e/ předsín	6,46 m2
f/ komora	1,63 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ spíž	1,83 m2
i/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	77,81 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	2 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 22 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7781/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1439/23

Jednotka č. 23 se skládá z 2+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	16,21 m2
c/ pokoj	14,65 m2
d/ předsín	6,80 m2
e/ komora	2,77 m2
f/ spíž	1,83 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	61,24 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie ..	2 ks
c/umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn. ..	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 23 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6124/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1439/24

Jednotka č. 24 se skládá z 1+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	9,35 m2
b/ pokoj	16,00 m2
c/ předsín	3,14 m2
d/ koupelna+WC ...	3,55 m2
e/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	34,54 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	1 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	2 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 24 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3454/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1439/25

Jednotka č. 25 se skládá z 3+1 s příslušenství o následné ploše:

a/kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	20,64 m2
c/ pokoj	16,21 m2
d/ pokoj	12,06 m2
e/ předsín	6,46 m2
f/ komora	1,63 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ spíž	1,83 m2
i/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	77,81 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	2 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 25 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7781/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1440/26

Jednotka č. 26 se skládá z 2+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	16,21 m2
c/ pokoj	14,65 m2
d/ předsín	6,80 m2
e/ komora	2,77 m2
f/ spíž	1,83 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	61,24 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie ..	2 ks
c/umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn. ..	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 26 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6124/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1440/27

Jednotka č. 27 se skládá z 1+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	9,35 m2
b/ pokoj	16,00 m2
c/ předsín	3,14 m2
d/ koupelna+WC ...	3,55 m2
e/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	34,54 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	1 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	2 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 27 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3454/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1440/28

Jednotka č. 28 se skládá z 3+1 s příslušenství o následné ploše:

a/kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	20,64 m2
c/ pokoj	16,21 m2
d/ pokoj	12,06 m2
e/ předsín	6,46 m2
f/ komora	1,63 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ spíž	1,83 m2
i/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	77,81 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	2 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 28 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7781/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1440/29

Jednotka č. 29 se skládá z 2+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	16,21 m2
c/ pokoj	14,55 m2
d/ předsíň	6,80 m2
e/ komora	2,77 m2
f/ spíž	1,83 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	61,24 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie ..	2 ks
c/umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn. ..	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 29 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6124/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1440/30

Jednotka č. 30 se skládá z 1+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	9,35 m2
b/ pokoj	16,00 m2
c/ předsíň	3,14 m2
d/ koupelna+WC ...	3,55 m2
e/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	34,54 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	1 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	2 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 30 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3454/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1440/31

Jednotka č. 31 se skládá z 3+1 s příslušenství o následné ploše:

a/kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	20,64 m2
c/ pokoj	16,21 m2
d/ pokoj	12,06 m2
e/ předsíň	6,46 m2
f/ komora	1,63 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ spíž	1,83 m2
i/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	77,81 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	2 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č.31 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7781/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1440/32

Jednotka č. 32 se skládá z 2+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	16,21 m2
c/ pokoj	14,65 m2
d/ předsín	6,80 m2
e/ komora	2,77 m2
f/ spíž	1,83 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	61,24 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie ..	2 ks
c/umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn. ..	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 32 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6124/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1440/33

Jednotka č.33 se skládá z 1+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	9,35 m2
b/ pokoj	16,00 m2
c/ předsín	3,14 m2
d/ koupelna+WC ...	3,55 m2
e/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	34,54 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	1 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	2 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 33 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3454/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1440/34

Jednotka č. 34 se skládá z 3+1 s příslušenství o následné ploše:

a/kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	20,64 m2
c/ pokoj	16,21 m2
d/ pokoj	12,06 m2
e/ předsín	6,46 m2
f/ komora	1,63 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ spíž	1,83 m2
i/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	77,81 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	2 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č.34 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7781/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1440/35

Jednotka č. 35 se skládá z 2+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	16,21 m2
c/ pokoj	14,65 m2
d/ předsíň	6,80 m2
e/ komora	2,77 m2
f/ spíž	1,83 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	61,24 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie ..	2 ks
c/umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn. ..	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 35 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6124/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1440/36

Jednotka č. 36 se skládá z 1+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	9,35 m2
b/ pokoj	16,00 m2
c/ předsíň	3,14 m2
d/ koupelna+WC ...	3,55 m2
e/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	34,54 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	1 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	2 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 36 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3454/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1440/37

Jednotka č. 37 se skládá z 3+1 s příslušenství o následné ploše:

a/kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	20,64 m2
c/ pokoj	16,21 m2
d/ pokoj	12,06 m2
e/ předsíň	6,46 m2
f/ komora	1,63 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ spíž	1,83 m2
i/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	77,81 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	2 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 37 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7781/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1441/38

Jednotka č. 38 se skládá z 2+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	16,21 m2
c/ pokoj	14,65 m2
d/ předsín	6,80 m2
e/ komora	2,77 m2
f/ spíž	1,83 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	61,24 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie ..	2 ks
c/umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn. ..	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 38 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6124/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1441/39

Jednotka č. 39 se skládá z 1+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	9,35 m2
b/ pokoj	16,00 m2
c/ předsín	3,14 m2
d/ koupelna+WC ...	3,55 m2
e/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	34,54 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	1 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	2 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 39 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3454/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1441/40

Jednotka č. 40 se skládá z 3+1 s příslušenství o následné ploše:

a/kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	20,64 m2
c/ pokoj	16,21 m2
d/ pokoj	12,06 m2
e/ předsín	6,46 m2
f/ komora	1,63 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ spíž	1,83 m2
i/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	77,81 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	2 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č.40 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7781/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1441/41

Jednotka č. 41 se skládá z 2+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	16,21 m2
c/ pokoj	14,65 m2
d/ předsíň	6,80 m2
e/ komora	2,77 m2
f/ spíž	1,83 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	61,24 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie ..	2 ks
c/umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn. ..	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 41 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6124/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1441/42

Jednotka č. 42 se skládá z 1+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	9,35 m2
b/ pokoj	16,00 m2
c/ předsíň	3,14 m2
d/ koupelna+WC ...	3,55 m2
e/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	34,54 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	1 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	2 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 42 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3454/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1441/43

Jednotka č. 43 se skládá z 3+1 s příslušenství o následné ploše:

a/kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	20,64 m2
c/ pokoj	16,21 m2
d/ pokoj	12,06 m2
e/ předsíň	6,46 m2
f/ komora	1,63 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ spíž	1,83 m2
i/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	77,81 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	2 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 43 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7781/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1441/44

Jednotka č. 44 se skládá z 2+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	16,21 m2
c/ pokoj	14,55 m2
d/ předsín	6,80 m2
e/ komora	2,77 m2
f/ spíž	1,83 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	61,24 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie ..	2 ks
c/umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn. ..	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 44 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6124/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1441/45

Jednotka č. 45 se skládá z 1+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	9,35 m2
b/ pokoj	16,00 m2
c/ předsín	3,14 m2
d/ koupelna+WC ...	3,55 m2
e/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	34,54 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	1 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	2 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 45 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3454/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1441/46.

Jednotka č. 46 se skládá z 3+1 s příslušenství o následné ploše:

a/kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	20,64 m2
c/ pokoj	16,21 m2
d/ pokoj	12,06 m2
e/ předsín	6,46 m2
f/ komora	1,63 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ spíž	1,83 m2
i/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	77,81 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	2 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 46 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7781/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1441/47

Jednotka č. 47 se skládá z 2+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	16,21 m2
c/ pokoj	14,65 m2
d/ předsín	6,80 m2
e/ komora	2,77 m2
f/ spíž	1,83 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	61,24 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie ..	2 ks
c/umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn. ..	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č.47 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6124/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1441/48

Jednotka č. 48 se skládá z 1+1 s příslušenstvím o následné ploše:

a/ kuchyně	9,35 m2
b/ pokoj	16,00 m2
c/ předsín	3,14 m2
d/ koupelna+WC ...	3,55 m2
e/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	34,54 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	1 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	2 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 48 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3454/285495 na společných částech domu.

Popis jednotky č. 1441/49.

Jednotka č. 49 se skládá z 3+1 s příslušenství o následné ploše:

a/kuchyně	12,36 m2
b/ pokoj	20,64 m2
c/ pokoj	16,21 m2
d/ pokoj	12,06 m2
e/ předsín	6,46 m2
f/ komora	1,63 m2
g/ koupelna+WC ...	4,12 m2
h/ spíž	1,83 m2
i/ sklep	2,50 m2
celková výměra: ..	77,81 m2

Vybavení jednotky:

a/ vana	1 ks
b/ mích.baterie	2 ks
c/ umyvadlo	1 ks
d/ WC	1 ks
e/ infrazářič	1 ks
f/ sporák plyn.	1 ks
g/ kuch.linka	1 ks
h/ vest.skříň	1 ks
i/ byt.jádro	1 ks
j/ lapač par	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 49 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7781/285495 na společných částech domu.

C. Určení společných části budovy - /§ 5,písm. c/ a d/.

1. Společnými částmi budovy jsou:

a/ základy včetně izolací,obvodové a nosné zdivo,hlavní stěny, průčelí

b/ střecha

c/ hlavní svislé a vodorovné konstrukce

d/ vchody

e/ schodiště,okna a dveře přímo přístupné ze společných části,

f/ chodby

g/ prádelna

h/ sušárna/sušárny

i/ kočárkárna/kočárky

j/ rozvody vody,kanalizace,plynu,elektřiny,společné televizní antény /STA/,domovníelektroinstalace /zvonek/,rozvody telekomunikací,i umístěné mimo dům

k/ komín,dom.kotelna

l/ společné technické zařízení /pračka,žíímačka,mandl a jiné vybavení prádelen,žehlíren a sušáren/

Všechny tyto společné části mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě všichni spoluvlastníci z titulu svého spoluvlastnického práva.

Výměra společných prostor budovy činí: 195,92 m2

Úprava práv k pozemku
/ § 5,písm.e/

Pozemek v katastrálním území Šlapanice
Parc.čísla: 3864,3865,3866,3867 na kterých je postavena budova č.p. 1438,1439,1440,1441 ve které se vyčleňují jednotky podle zák. č.72/1994 Sb. a který je ve vlastnictví města Šlapanice se rozděluje a práva k němu se upravují takto:

a/ kupní smlouvou uzavřenou s budoucím vlastníkem jednotky ve smyslu usnesení vlády č.245 bod 1,písm. b/ ze dne 26.dubna 1995.

b/ Vlastník pozemku upraví práva k pozemku vlastníkům jednotek písemnou smlouvou tak aby rozsah jejich práv k pozemku odpovídal rozsahu spoluvlastnických podílů na společných částech domu.

Potvrzení vlastníka pozemku ze dne 21.6.1996
vyhotovenéMěÚ Šlapanice,Masarykovo nám.100,Šlapanice o určení práv k k pozemku parc.č.: 3864,3865,3866,3867 v k.ú.Šlapanice.

E / PRÁVA A ZÁVAZKY BUDOVY

Z vlastníka budovy na vlastníka jednotek přecházejí následující práva a závazky týkající se budovy a jejich společných částí :

- Dodávka studené vody pro budovu čp. .1438,1439,1440,1441 a, je zabezpečena smlouvou ze dne ..21. 2. 1994, uzavřenou mezi Vodárenská a.s , divize Brno - venkov a vlastníkem budovy.

- Dodávka elektrické energie pro společné části domu je smluvně zajištěna dohodou ze dne ..3. 5. 1991, mezi ČEZ Brno - venkov a vlastníkem budovy.

- Odvoz domovního odpadu je sjednán smlouvou ze dne 7.2.1996 uzavřenou mezi MěÚ Šlapanice

- Pojištění domu je zabezpečeno pojist. smlouvou č.: .100216877, mezi KOOPERATIVA, družstevní pojišťovna Brno a vlastníkem budovy.
- Dodávku tepla a teplé vody zajišťuje domovní kotelna

- Úvěrová smlouva č.384980. K 31.12.1995 byl uhrazený úvěr dle přiloženého potvrzení IPB Brno ze dne 21.2.1996.

HOSPODAŘENÍ DOMU

(Pravidla pro přispívání spoluvlastníků na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu)

1) Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou domu a pozemku podle velikosti svých spoluvlastnických podílů.

2) Správce je povinen evidovat náklady za každý dům odděleně od ostatních nákladů, které má ve správě.

3) Správce sestavuje na každý rok rozpočet domu, který představuje přehled plánovaných nákladů a zdrojů jejich krytí. S tímto rozpočtem seznamuje vlastníky jednotlivých bytových jednotek. Správce informuje o tomto rozpočtu vlastníky jednotlivých bytových jednotek.

4) Základním kriteriem při sestavování rozpočtu je zabezpečení vyrovnaného hospodaření domu v běžném roce a vytvoření dostatečně velké zálohy finančních prostředků na opravy společných částí domů.

5) Vlastník je povinen platit měsíčně na účet správce zálohy na úhradu nákladů spojených s užíváním jednotky (služby). V případě, že bude přiznáno poskytnutí slevy z těchto plateb (v případě ztížení užívání jednotky nezaviněné vlastníkem), bude tato sleva poskytnuta z prostředků určených na opravy společných částí domu.

6) Výše záloh a termíny jejich splatnosti stanoví správce po projednání se společenstvím vlastníků v závislosti na předpokládaných nákladech v příslušném zúčtovacím období.

7) Vyúčtování záloh provede správce nejpozději do 6 měsíců od skončení zúčtovacího období. Zjištěný přeplatek uhradí správce vlastníku jednotky nejpozději do 14 dnů po vyúčtování. Ve stejné lhůtě je vlastník povinen uhradit správci zjištěný nedoplatek. Dlouhodobá záloha na opravy společných částí domu se s vlastníkem jednotky vyúčtovává pouze při změně správce. Správce je však povinen informovat vlastníky jednotek o pohybu a stavu finančních prostředků na této záloze nejméně 1x ročně.

8) Náklady na správu domu představují zejména:

a) náklady na údržbu a opravy společných částí domu a pozemku příslušejícího k domu,
b) daň z nemovitosti
c) pojištění domu
d) mzdové náklady vč. odvodu na sociální a zdravotní pojištění pracovníků zajišťujících provoz domu (domovník, údržba a pod.)
e) spotřeba energií ve společných částech domu
f) odvoz odpadků
g) spotřeba studené vody v jednotkách včetně stočného
h) ostatní náklady vztahující se přímo k domu, popř. přilehlému pozemku.

Na úhradě nákladů uvedených ad. a), b), c), d), e), f) se spoluvlastníci jednotek podílejí v poměru spoluvlastnického podílu na společných částech domu.

Na úhradě nákladů ad. g) - podle naměřených hodnot na bytových vodoměrech, není-li spotřeba vody v bytech mařena - stejně jako u nákladů ad. a) - f).

Na úhradě nákladů uvedených ad. h) - se vlastníci jednotek podílejí v poměru spoluvlastnických podílů na společných částech domu, pokud společenství vlastníků nerozhodne jinak.

Kromě záloh dle bodu 4., části F je vlastník jednotky povinen hradit správci stanovenou částku za výkon správy domu.

Podrobnosti týkající se těchto pravidel jsou řešeny smlouvou o správě domu, kterou je na základě tohoto prohlášení povinen uzavřít každý vlastník s určeným správcem.

3/ PRAVIDLA PRO SPRÁVU SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ DOMU A URČENÍ SPRÁVCE

1) Správce domu čp: 1438,1439,1440,1441 veŠlapanicích je i nadále Cíl, SBD Šlapanice.

2) Vzájemný vztah vlastníků jednotek, jejich práva a povinnosti jsou určeny, zák.č. 72/94 Sb., Občanským zákoníkem a tímto prohlášením. Jinak se vztahy řídí usnesením shromáždění vlastníků jednotek.

3) Vlastník má právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků v domě. Dále má právo spoluužívat prostory určené ke společnému užívání a všechny společné části domu a pozemku.

4) Bytové jednotky v domě jsou určeny výhradně k bydlení. Každá změna takto stanoveného účelu vyžaduje souhlas ostatních vlastníků. Jestliže by se jednalo o změnu užívání stavby, vyžaduje se jednomyslný souhlas všech.

5) Vlastník je povinen uzavřít smlouvu o správě s určeným správcem,

kterým je SBD Cíl Šlapanice.

6) Úklid v domě se zajišťuje vlastními silami v plném rozsahu.

7) Před nařízeným prodejem jednotky projedná společenství s vlastníkem neplnění povinností do jednoho měsíce od neplnění povinností.

8) Nedojde-li k nápravě, upozorní společenství písemně vlastníka na možnost podání soudní žaloby prostřednictvím zmocněného zástupce společenství vlastníků.

9) Na společné vlastnictví se musí uzavřít nejméně toto pojištění:

a) živelné
b) odpovědnostní

Ostatní nepovinné druhy pojištění lze sjednat pouze na náklad příslušného vlastníka.

H/ ZÁVĚR

1) Náklady na vypracování tohoto prohlášení nese vlastník budovy.

2) Toto prohlášení bude předáno každému vlastníku v domě.

3) Přílohami tohoto prohlášení jsou :

   a) půdorysy všech podlaží a jejich schema

   b) doklady o vlastnictví budovy a pozemku

Ve Šlapanicích, dne .. 4. 9. 1996.....

CÍL stavební bytové družstvo
Nádražní 249
664 51 Šlapanice

....
předseda družstva místopředseda představenstva

Rozhodnutím Katastrálního úřadu Brno-venkov
č.j. V 9 4294/96 vklad práva povolen
Právní účinky vkladu vznikly dnem 9.9.1996
Vklad zapsán do katastru nemovitostí 18.5.1998

V Brně dne 28.4.1997
JUDr.Zdeňka Sušňová

Katastrální úřad Brno-venkov

Příloha č. 1 ke smlouvě o převodu jednotek čp.1438,1439,1440,1441/49

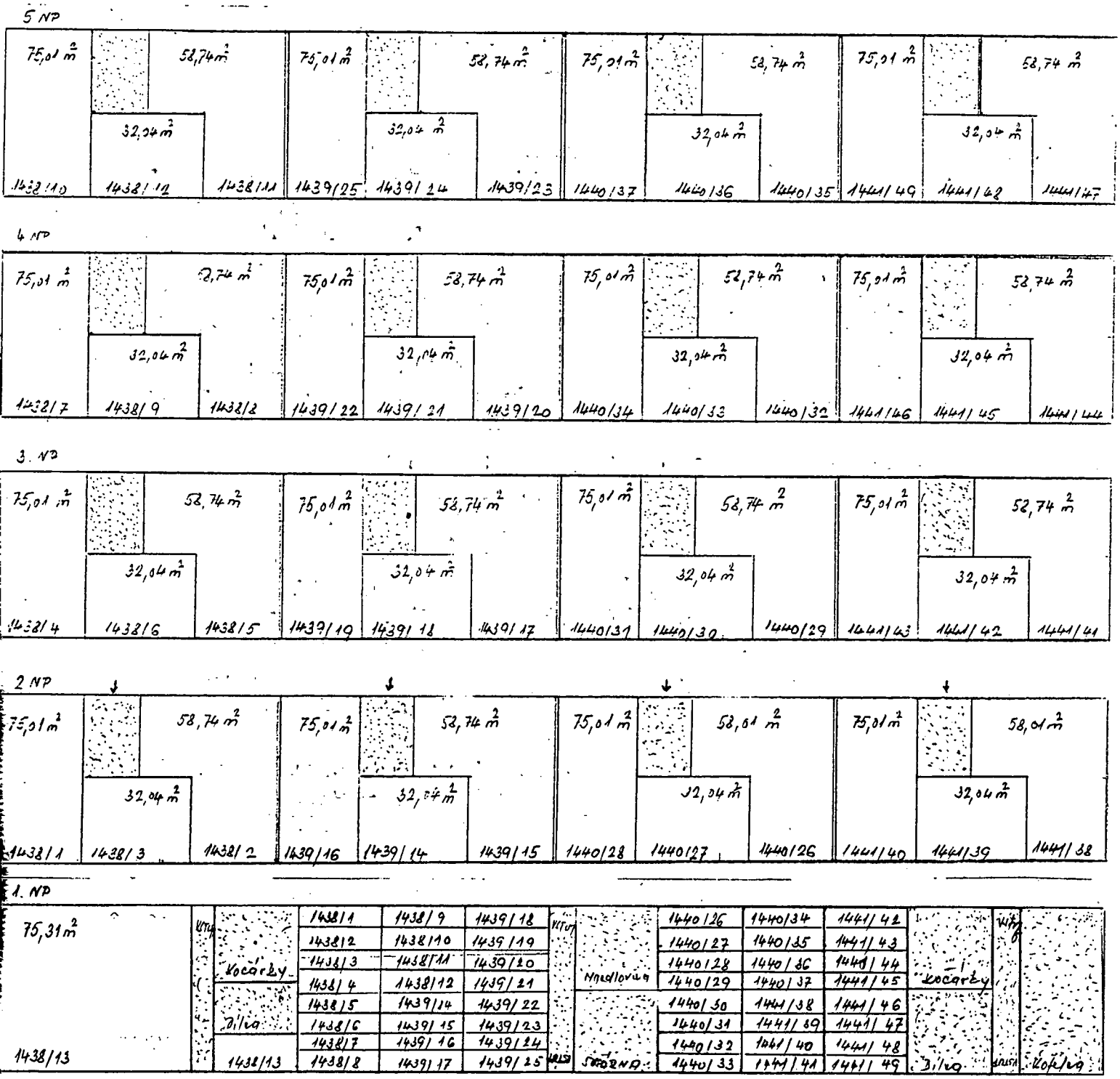
Ke dne 4.9.1996
Katastrální území: Šlapanice
Č.popisná: 1438,1439,1440,1441
Č.parcelní:3864,3865,3866,3867

Původní vlastník: Cíl,SBD Šlapanice,Nádražní 249 Šlapanice
IČO: 048607

Nový vlastník:

rod.číslo:

adresa:



SPOLEČNÉ PROSTORY = 196,92 m²

P O T V R Z E N Í

Investiční a Poštovní banky, a.s. o splacení odpovídající části úvěru ve smyslu odst. 6 § 24 zákona č. 72/1994 Sb.

Investiční a Poštovní banka, a.s. Senovážné náměstí 32, Praha 1, zastoupená panem Ing. Lubomírem Ptáčkem, ředitelem oblastní pobočky Brno, Joštova 5 (dále jen "IPB") potvrzuje, že

stavební bytové družstvo	O Í L (dále jen "družstvo")
identifikační číslo	00048607
adresa sídla	Nádražní 249, 664 51 Šlapanice

provedlo mimořádnou splátku úvěru za jednotku převáděnou do vlastnictví v bytovém objektu 49 b.j. Šlapanice, Brněnská 1438, 1439, 1440 a 1441, parcelní č. 3865 a 3866, jednotky č. 14, 16, 24 a 27, katastrální území Šlapanice.

Družstvo provedlo k 31. 12. 1995 mimořádnou splátku zvýhodněného úvěru na výstavbu bytů ve výši 52 459,10 Kč (číslo úvěrového účtu 384980/5100).

Družstvo má vůči IPB vypořádány své závazky k jednotkám číslo 14, 16, 24 a 27 ve výše uvedeném bytovém objektu, protože úvěr byl již zcela splacen.

Podle sdělení družstva ze dne 30. 11. 1995 neváznе na výše uvedených jednotkách žádný dluh vůči IPB.

IPB na základě toho souhlasí s výmazem zástavního práva v čísle popisném Brněnská 1439 na jednotkách č. 14, 16 a 24 a Brněnská 1440 na jednotce č. 27 vzniklého ze Zákonného opatření předsednictva Federálního shromáždění č. 297/1992 Sb., zapsaného záznamem na KÚ Židlochovice dne 16. 1. 1996.

Zástavní právo vázne na nemovitosti družstva a vztahuje se ve výše uvedeném objektu na jednotky ponechané ve vlastnictví družstva
- Brněnská 1438 - jednotky č. 1 až 13
- Brněnská 1439 - jednotky č. 15, 17 až 23 a 25
- Brněnská 1440 - jednotky č. 26, 28 až 37
- Brněnská 1441 - jednotky č. 38 až 49.

Toto potvrzení vystavuje IPB výše uvedenému družstvu pro účely převodu jednotek do vlastnictví členů.

V Brně dne 21.2.1996

INVESTIČNÍ A POŠTOVNÍ BANKA
akciová společnost
209 13

Ing. Lubomír Ptáček
ředitel oblastní pobočky

Ing. Jan Marek
vedoucí odboru

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo nám. 7, Šlapanice 664 51

Cíl SBD Šlapanice
Nádražní 249
664 51 Šlapanice

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE / LINKA	DATUM
	lll/96/Hr/Ma		21. 6. 1996

VĚC

prohlášení pro Katastrální úřad Brno - venkov

Na základě žádosti ze dne 17. 1. 1996, čj.: PD/96/95 o prodeji zastavěných pozemků pod družstevními domy:

č.p.:1418 až 1421 na parc. č. 3760, 3761, 3762, 3763 v k.ú.Šlapanice
1430 až 1433 na parc. č. 3772, 3773, 3774, 3775 -"- Šlapanice
1434 až 1437 na parc. č. 3776, 3777, 3778, 3862 -"- Šlapanice
1438 až 1441 na parc. č. 3864, 3865, 3866, 3867 -"- Šlapanice

Městské zastupitelstvo na svém 5. zasedání dne 5. 2. 1996, schválilo odprodej parcel na ulici Brněnská 1320 - 1359 do vlastnictví budoucích majitelů bytů.

S pozdravem

Ing. Václav Hrabálek
starosta

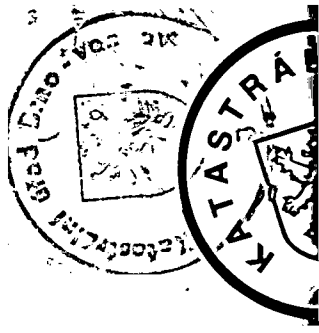
Městský úřad
Šlapanice

TELEFON: 05 / 43 22 80 08-10
(05 / 44 22 80 07-10)

FAX: 05 / 43 22 80 96
(05 / 44 22 80 96)

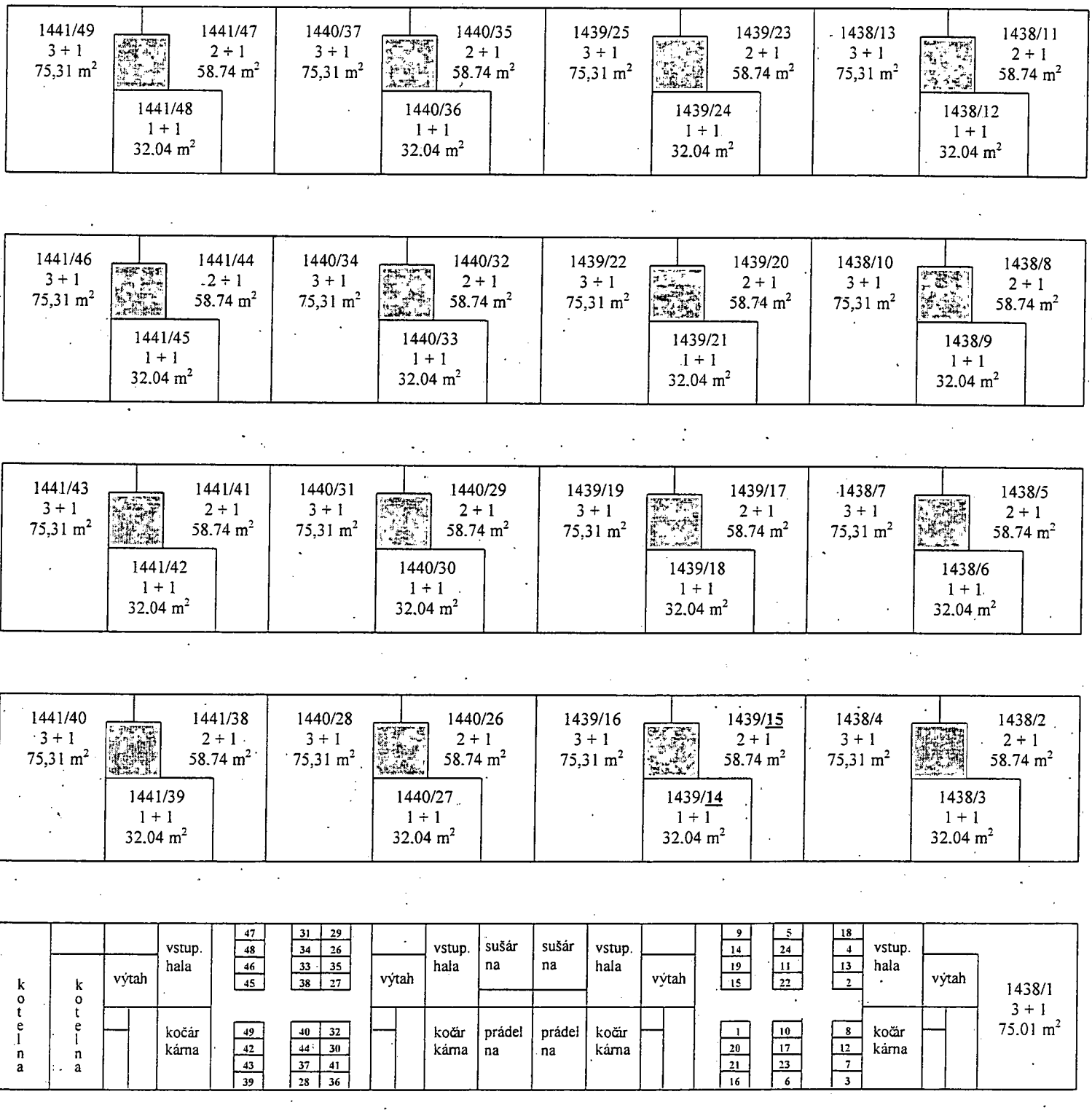
BANKOVNÍ SPOJENÍ:
KB BRNO-VENKOV
Č.Ú.: 23122-641 / 0100

IČO: 282651


KATASTRÁ

PŘÍLOHA –
OZNÁMENÍ K PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA K BUDOVĚ ŠLAPANICE Č.P. 1438 – 1441
(BRNĚNSKÁ 130, 132, 134, 136) – Č.J. V9 4294/96

25. 10. 2010



VÝSTUP VZNIKLÝ PŘEVEDENÍM PÍSEMNOSTI V LISTINNÉ PODOBĚ DO ELEKTRONICKÉ PODOBY

Identifikace: 322924900011

Výstup doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru

Vyhotoveno dne: 11.08.2026

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

UPOZORNĚNÍ
na povinnost zákonného nakládání s osobními údaji získanými z katastru nemovitostí

Katastr nemovitostí je v souladu s § 1 odst. 1) zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) **veřejný seznam**, obsahující soubor údajů o nemovitých věcech, zahrnující jejich soupis, popis, jejich geometrické a polohové určení a zápis práv k těmto nemovitostem. Veřejnost katastru je v souvislostech naší právní úpravy základním předpokladem pro zajištění právní jistoty při nabývání nemovitostí a věcných práv k nim.

Na ochranu osobních údajů, poskytnutých jako součást údajů katastru, se v plném rozsahu vztahuje Obecné nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů nebo GDPR).

Skutečnost, že některé osobní údaje soukromých osob jsou veřejně dostupnými údaji ve veřejném seznamu, v žádném případě neznamená, že tyto údaje mohou být dále šířeny, zveřejňovány nebo jinak zpracovávány v rozporu s katastrálním zákonem nebo obecným nařízením o ochraně osobních údajů.

Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona, a to

a) k ochraně práv k nemovitostem, pro účely daní, poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění, k ochraně životního prostředí, k ochraně nerostného bohatství, k ochraně zájmů státní památkové péče, pro rozvoj území, k oceňování nemovitostí, pro účely vědecké, hospodářské a statistické;

b) pro tvorbu dalších informačních systémů sloužících k účelům uvedeným v písmenu a).

Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů.
Zpracování osobních údajů je zákonné, pouze pokud je splněna nejméně jedna z níže uvedených podmínek a pouze v odpovídajícím rozsahu:

a) subjekt údajů udělil souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro jeden či více konkrétních účelů;

b) zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů;

c) zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje;

d) zpracování je nezbytné pro ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby;

e) zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce;

f) zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů příslušného správce či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě.

Zpracováním osobních údajů se ve smyslu čl. 4 GDPR rozumí jakákoliv operace nebo soubor operací s osobními údaji nebo soubory osobních údajů, který je prováděn pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.
Při zpracování osobních údajů je nezbytné dodržet rovněž zásady uvedené v článku 5 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, se zvláštním důrazem na zásadu zákonnosti, korektnosti a účelového omezení. Právem na získání vybraných osobních údajů, které jsou součástí údajů katastru, nesmějí být dotčena práva a svobody jiných osob.

Prokázané protiprávní nakládání s osobními údaji získanými z katastru může být sankcionováno ve smyslu § 57 katastrálního zákona, resp. čl. 83 obecného nařízení pro ochranu osobních údajů.